附件1

山东省眼科医院工程造价咨询服务项目需求书

**一、项目名称**

山东省眼科医院工程造价咨询服务（2023-2024年度）

**二、项目服务内容**

医院日常工程造价相关法律、法规、政策及业务咨询，零星工程造价咨询服务。

**三、具体服务内容**

1.医院零星工程项目（含小型室内装饰装修、水电改造，小型土建工程等）概算编制或审核、预算编制或审核并出具成果报告等；

2.为医院提供工程造价咨询服务等。

**四、供应商资质要求**

1.投标人必须是在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构，具有合法的《营业执照》等资质。

2.成立五年以上，具有丰富的工程造价咨询工作经验，且信誉良好。

3.投标人提交投标文件截止日前3年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

4.本项目不接受联合体投标。

**五、项目预算及服务期限**

工程造价咨询费以工程实际发生为准，零星工程审计费预算约人民币1.5万元（以工程实际发生为准）；服务期为1年（具体时间以合同为准）。

**六、投标报价**

造价咨询服务费按《济南市建设工程造价咨询服务收费指导意见》济建标协〔2022〕6号文件规定，结合实际工作情况确定：

1.工程概预算不足10万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

2.工程概预算10万元至20万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

3.工程概预算20万元至30万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

4.工程概预算30万元至50万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

5.其他收费方式：（如有其他收费方式，请在此列出）

**七、付款方式**

按照要求编制或审核完毕且依约出具成果报告后，在自然年度内委托人凭发票支付当期费用。

**八、投标书需包含以下内容，并按以下顺序装订成册**

1.投标报价（按照第六条所列内容填写）。

2.投标方基本情况及业绩介绍：营业执照、无重大违法记录的书面声明等投标人认为需要提供的证明材料。

3.授权委托书。

4.服务方案。

5.保密方案

以上资料请投标单位注意有效期，并且均需加盖单位公章，否则视为无效。所有资料袋装密封，封口处加盖投标单位公章。

**九、推荐2家入围公司。**

**供应商能力资质审查内容要求**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **资质文件审查内容** | **资质文件提供材料** |
| 1 | 投标人必须是在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构，具有合法的《营业执照》等资质。 | 提供扫描件加盖公章 |
| 2 | 成立五年以上，具有丰富的工程造价咨询工作经验，且信誉良好。 | 提供上一个年度经第三方会计师事务所审计的企业财务报告或截止投标日半年内银行出具的资信证明等证明材料。 |
| 3 | 投标人提交投标文件截止日前3年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 | 提供书面声明函并加盖公章 |
| 4 | 本项目不接受联合体投标。 | 提供书面声明函并加盖公章 |

**评分表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项目** | **满分** | **评分标准** | **得分** |
| **一、技术标评分标准（60分）** |
| 1 | 供应商能力 | 40 | 2020年至今已完成或正在实施的医院零星修缮概预算或结算审核项目：1.提供“业绩一览表”每写1个业绩得2分，最多得20分；2.在此基础上能提供相对应的证明材料，每提供1份得2分，最多得20分。 |  |
| 2 | 人员配备情况 | 10 | 根据供应商的服务团队对本项目的人员配置、分工情况进行评价，配置4人及以上得10分，3人得5分，2人及以下得0分。 |  |
| 3 | 服务方案 | 5 | 根据供应商的整体服务方案进行评价，包括但不限于方案的完整性、详细性，全面性、可操作性。 |  |
| 4 | 保密方案 | 5 | 根据供应商提供的保密管理方案规范性、切实可行性进行评价。 |  |
| **二、商务标评分标准（40分）** |
| 报价完整且最低得分为40分；报价部分评分分值计算方法为：有效投标报价得分（保留小数点后两位）=30\*有效最低投标报价/有效投标报价；有效投标报价=10万以下项目报价\*60%+10万至20万项目报价\*20%+20万至30万项目报价\*10%+30万至50万项目报价\*10%，采用其他收费方式的，招标委员会另行商议评分计算方式。 |

注：如评分表中除价格因素外的其他评分因素得分之和低于除价格因素外其他评分因素总分的60%，则视为无效标。

**报价单**

**项目名称：**山东省眼科医院工程造价咨询服务（2023-2024年度）

1.工程概预算不足10万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

2.工程概预算10万元至20万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

3.工程概预算20万元至30万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

4.工程概预算30万元至50万元的项目，按概预算审核每个项目咨询服务费人民币 元收费；

5.其他收费方式：（如有其他收费方式，请在此列出）

供应商名称（盖章）：

供应商授权代表签字：

日期： 年 月 日